



Agenzia Italiana per la Cooperazione allo Sviluppo

Procedura di Gara per l'affidamento dei Servizi di Facility management presso la sede dell'Agenzia Italiana per la cooperazione allo sviluppo di via Salvatore Contarini, 25.

CIG 7470635307

Disciplinare di gara e di appalto

PREMESSA

Il presente disciplinare e relativi allegati costituiscono parte integrante e sostanziale della procedura di gara e del contratto e recano indicazioni al concorrente in merito alle modalità e forme necessarie per la presentazione dell'offerta nonché alle condizioni dell'appalto.

Pertanto, la partecipazione alla procedura di gara implica l'accettazione senza riserve o eccezioni di tutte le norme e le condizioni contenute nei documenti in parola ed obbliga l'aggiudicatario ad eseguire le prestazioni richieste secondo le caratteristiche e le modalità di seguito indicate.

Art. 1 - DEFINIZIONI

L'Agenzia Italiana per la Cooperazione allo Sviluppo (di seguito "AICS" o "Agenzia"), ente pubblico non economico istituito con Legge n. 125 del 11/08/2014, indice una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b), per l'affidamento, della durata di 12 (dodici) mesi dalla data di stipula, dei servizi di Facility management, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice dei Contratti pubblici.

Il presente Disciplinare definisce e specifica le regole procedurali della presente gara ed ai fini della sua corretta interpretazione si intendono:

- a) per "Amministrazione" o "AICS", l'Agenzia Italiana per la Cooperazione allo Sviluppo quale Stazione Appaltante che procede all'aggiudicazione dei servizi oggetto del presente Disciplinare;
- b) per "Appalto", il contratto a titolo oneroso, stipulato per iscritto tra l'Amministrazione e l'Operatore economico avente per oggetto la prestazione di servizi oggetto del presente Disciplinare;
- c) per "Appaltatore", l'operatore economico aggiudicatario della gara cui l'Amministrazione affida l'esecuzione dell'Appalto secondo le modalità definite nel presente Disciplinare, integrate con le indicazioni dell'offerta;
- d) per "contratto", l'atto negoziale con cui verranno ad essere formalizzati i rapporti tra l'Amministrazione e l'Operatore economico in qualità di Appaltatore;
- e) per "Codice dei contratti pubblici" o "Codice" il D.lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche, recante il nuovo Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/25/UE;

Art. 2 - NORME REGOLATRICI

Le prestazioni dei servizi, oggetto della presente procedura, dovranno essere conformi alle prescrizioni di legge e dei regolamenti generali vigenti in materia o che verranno emanati in corso d'opera.

Si richiamano, in particolare, le seguenti norme di osservanza, cui si rinvia:

- D. Lgs. del 18 aprile 2016 n. 50, "Disposizioni per l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori

dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

- il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;
- Delibera n. 973 del 14 settembre 2016 - Linee Guida n. 1, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- Delibera n. 1005 del 21 settembre 2016 - Linee Guida n. 2, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016;
- Delibera n. 1190 del 16 novembre 2016 - Linee guida n. 5, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- Delibera n. 1293 del 16 novembre 2016 - Linee guida n. 6, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- Delibera n. 235 del 15/02/2017 - Linee guida n. 7, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- Delibera n. 950 del 13/09/2017 - Linee guida n. 8, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- Delibera n. 318 del 28/03/2018 - Linee guida n. 9, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- R.D. n. 2440/1923 “Disposizioni in materia di Patrimonio e Contabilità dello Stato” e ss. mm. e ii.;
- R.D. n. 827/1924 “Regolamento per la Contabilità dello Stato” e ss. mm. e ii.;
- Codice Civile;
- Normativa in materia di imposte, tasse e contributi;
- Normativa sulla Protezione dei dati personali, D. Lgs 196/2003;
- Normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, Legge 136/2010;
- Normativa su retribuzioni, previdenza ed assicurazioni, sicurezza dipendenti e collaboratori.

Art. 3 – OGGETTO DELL’APPALTO

Il servizio ha per oggetto l’affidamento dei servizi di Facility management presso la sede dell’Agenzia Italiana per la cooperazione allo sviluppo di via Salvatore Contarini, 25, di cui al Capitolato speciale (Allegato A al presente Disciplinare di gara).

Nello specifico:

- servizi di facchinaggio,

- servizi di pulizia,
- servizi di smaltimento rifiuti,
- servizi di disinfestazione,
- presidio e manutenzione dell'impianto elettrico,
- manutenzione degli impianti elevatori,
- manutenzione dell'impianto idrico sanitario,
- manutenzione dell'impianto di riscaldamento e raffrescamento,
- manutenzione degli impianti antincendio,
- manutenzione degli impianti di sicurezza,
- manutenzione degli impianti di controllo degli accessi,
- minuto mantenimento edile.

Per quanto riguarda i dettagli delle prestazioni richieste dal servizio, si rinvia all'Allegato A (Capitolato speciale) elaborato da questa stazione appaltante ed all'offerta tecnica presentata dall'operatore economico, entrambi acquisiti in fase di gara, che costituiscono parte integrante dell'oggetto dell'appalto.

Art. 4 – DURATA DELL'APPALTO

La durata dell'affidamento dei predetti servizi, oggetto del presente Disciplinare, è di 12 (dodici) mesi a decorrere **dal 01/08/2018 fino al 31/07/2019**.

Qualora i tempi tecnici per lo svolgimento della presente procedura di gara e per la stipula del contratto dovessero risultare maggiori di quanto stimato, l'AICS si riserva la facoltà di posticipare i termini contrattuali di decorrenza e scadenza, nelle more della conclusione della stessa procedura.

L'aggiudicatario sarà comunque tenuto a prestare il servizio in regime di proroga, alle medesime condizioni contrattuali ed economiche pattuite, per **n. 1 mese successivo** alla scadenza del contratto, ove richiesto dalla stazione appaltante, nelle more dell'espletamento di nuova gara, come previsto dall'art. 106, comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016.

Art. 5 – IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo del presente appalto è stimato, per un importo a base d'asta, di € **206.700,00 (duecentoseimilasettecento,00) IVA esclusa**, di cui € 190.800,00 (centonovantamilaottocento,00) IVA esclusa, per una durata annua dei servizi, più € 15.900,00 (quindicimilanovecento,00) IVA esclusa previsti per n. 1 mese di proroga ulteriore ed eventuale.

I costi della sicurezza sono a carico dell'aggiudicatario.

I costi della sicurezza necessari per l'eliminazione dei rischi da interferenza, ex art. 26, co. 3, del D.Lgs. 81/2008, sono valutati in € 2.067,00 (duemilasesantasette,00) IVA esclusa e non sono soggetti a ribasso.

Art. 6 - TIPO DI PROCEDURA UTILIZZATA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Per procedere alla scelta del contraente, è prevista la creazione di una Richiesta di Offerta (RDO), attraverso il portale di CON.S.I.P. S.p.a. “Concessionaria Servizi Informativi Pubblici”, ai sensi dell’art. 37 comma 2 del D. Lgs 50/2016, tramite la quale sono invitati i fornitori abilitati ad operare sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA).

L’aggiudicazione sarà effettuata, ai sensi dell’art. 95 del Codice dei contratti Pubblici, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa.

La Commissione attribuirà a ciascuna offerta sino ad un massimo di 100 punti, sulla base dell’assegnazione di punteggi agli elementi tecnici ed economici di seguito indicati:

Offerta Tecnica max. 70 punti

Offerta Economica max. 30 punti

I criteri e subcriteri concorrenti a formare l’offerta tecnica sono dettagliatamente previsti nell’art. 3) dell’Allegato A – Capitolato speciale.

I criteri concorrenti a formare l’offerta economica sono dettagliatamente previsti nell’art. 4) dell’Allegato A – Capitolato speciale.

Il concorrente che avrà totalizzato il punteggio maggiore, risultante dalla somma dei punteggi tecnici ed economici, sarà dichiarato aggiudicatario.

Art. 7 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti, in forma singola, consortile, raggruppata o associata, in conformità agli artt. 45, 47 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016, che saranno invitati tramite sistema MePA.

E’ fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in forma individuale e contemporaneamente in forma associata (RTI, ATI, consorzi, ecc.) ovvero di partecipare in più di un RTI o consorzio, pena l’esclusione dalla gara dell’Impresa medesima e dei RTI, ATI o Consorzi ai quali l’Impresa partecipa (ai sensi dell’art. 48 comma 7 del D. Lgs n. 50/2016).

E’ consentita la presentazione di offerte da parte dei RTI e consorzi, anche se non ancora costituiti, secondo le disposizioni dell’art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016.

L’operatore economico per presentare la propria offerta dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. Requisiti di carattere generale:

- a) Possesso dei requisiti generali di cui all’art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, che il proponente dovrà autocertificare;
- b) iscrizione al registro di Camera e Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura.

2. Requisiti di carattere speciale: Capacità economica e finanziaria:

- presentazione, ai sensi dell’art. 86 comma 4 D. Lgs. n. 50/2106 (che richiama l’Allegato XVII° , Parte I sub a) del D. Lgs. n. 50/2106) in originale o copia autentica, della dichiarazione, da parte di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. 01/9/1993 n. 385, che attesti la capacità economica e finanziaria dell'operatore economico.

3. Requisiti di carattere speciale: Capacità tecnico – organizzativa:

- a) Aver svolto, con esito positivo, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, almeno tre servizi analoghi al servizio in oggetto presso la pubblica amministrazione.

In caso di consorzi ordinari, RTI o ATI (raggruppamenti o associazioni temporanee di imprese) o aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete, di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) del D. Lgs. n. 50/2106, i requisiti di carattere generale dovranno essere posseduti da ogni operatore economico facente parte del raggruppamento, i requisiti di carattere speciale dovranno essere posseduti da ogni operatore economico, ciascuno per il proprio ambito professionale di competenza.

In caso di consorzi fra società cooperative e consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili, di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 50/2106, i requisiti di carattere generale dovranno essere posseduti da ogni operatore economico facente parte del consorzio, i requisiti di carattere speciale dovranno essere posseduti dal consorzio in generale.

Art. 8 – AVVALIMENTO

Il concorrente, singolo o raggruppato ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2106, potrà soddisfare la richiesta dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo necessari per la partecipazione alla presente gara, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto ai sensi dell'art. 89 D. Lgs. n. 50/2106. In caso di avvalimento, il Concorrente dovrà presentare la documentazione prevista nel suddetto articolo, in particolare, dovrà allegare alla domanda di partecipazione l'originale o copia autenticata del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Il contratto di avvalimento dovrà contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

Le prestazioni oggetto del contratto dovranno essere svolte direttamente dalle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria, pena la risoluzione del contratto di appalto.

Resta inteso che, ai fini della presente gara, il Concorrente e l'Impresa Ausiliaria sono responsabili in solido in relazione alle prestazioni oggetto dell'Appalto.

A pena di esclusione, non è consentito che più concorrenti si avvalgano dei requisiti di una stessa Impresa ausiliaria e che partecipino sia l'impresa ausiliaria sia quella che si avvalga dei requisiti di questa.

Art. 9 - GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA

Ciascun offerente dovrà prestare la garanzia, pari al 2% dell'importo a base d'asta, di cui all'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016, che sarà ridotta del 50%, in virtù del possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000.

L'offerta dovrà essere altresì corredata, a pena di esclusione, ai sensi del comma 8 dell'art. 93 citato, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia

provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Art. 10 – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Gli operatori economici invitati tramite MePA (Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione del Ministero dell'Economia e Finanze) presenteranno, **entro le ore 10,00 del 14/06/2018**, le offerte oggetto della presente procedura utilizzando la stessa piattaforma telematica.

L'offerta dovrà prevedere:

A - Documentazione amministrativa

B - Offerta tecnica

C - Offerta economica

Il mancato invio delle offerte tramite MePA entro termini previsti e secondo le modalità stabilite comporterà **l'esclusione del concorrente dalla gara**.

In caso di raggruppamenti o consorzi già costituiti l'offerta dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa cui tutti gli operatori raggruppati abbiano conferito mandato collettivo speciale (mandataria).

In caso di raggruppamenti o consorzi non ancora costituiti l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale di rappresentanza ad uno di essi (mandatario), che viene comunque indicato in sede di offerta, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Le ditte invitate, prima della presentazione dell'offerta, potranno **effettuare un sopralluogo** della sede, previa richiesta di appuntamento ai sig.ri Roberto Carli (email: roberto.carli@aics.gov.it, tel. 06.32492319) o Marco Scepi (email: marco.scepi@aics.gov.it, tel. 06.32492210), entro e non oltre il **04/06/2018**. A sopralluogo effettuato, sarà rilasciato verbale di esecuzione del sopralluogo medesimo.

Art. 11 – CONTENUTO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La Documentazione Amministrativa dovrà contenere, a pena di esclusione, quanto segue (il tutto sarà redatto in lingua italiana):

a) **Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)** (Allegato B) che dev'essere compilato in tutte le sue parti seguendo le indicazioni ivi contenute, ad eccezione della Parte I di competenza della stazione appaltante, e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico (o da altro soggetto munito di poteri di rappresentanza).

Il DGUE dev'essere corredato da copia scansionata del documento di identità del sottoscrittore ed assume, a tutti gli effetti, anche valenza di istanza di partecipazione.

Le dichiarazioni della Parte III del DGUE dovranno essere rese dal legale rappresentante in forma unitaria, sia in capo a sé, sia in capo agli altri eventuali soggetti per i quali operano i motivi di esclusione di cui al comma 3 dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.

Al Punto D della Parte III, fra i motivi di esclusione previsti dalla legislazione nazionale (rif. art. 80, comma 5, lettere g), i) del D. Lgs. n. 50/2016), il concorrente dovrà selezionare la risposta “Sì” ed autocertificare di essere in regola con le disposizioni dell’art. 17 della L. 68/1999 in materia di diritto al lavoro dei disabili e di non aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione al casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC.

In caso di RTI, consorzi ordinari o aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete, di cui all’art. 45 comma 2, lett. d), e), f) del D. Lgs. n. 50/2106, dovrà essere presentato, per ciascun operatore economico partecipante, un DGUE distinto contenente le informazioni richieste dalle parti da II a IV.

In caso di avvalimento, di cui all’art. 89 del D. Lgs. n. 50/2106, dovrà essere prodotto un DGUE per ciascuno delle imprese ausiliarie distinto contenente le informazioni richieste dalle parti da II a IV.

In caso di partecipazione di consorzi fra società cooperative e consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili, di cui all’art. 45 comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 50/2106, deve essere prodotto un DGUE distinto per ciascuno dei consorziati per cui il Consorzio ha dichiarato di concorrere, compilando la parte II, sez. A (dati identificativi) e sez. B e la parte III.

Al Punto B della Parte IV, l’operatore economico dovrà autocertificare di aver prodotto dichiarazione da parte di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. 01/9/1993 n. 385, che attestino la capacità economica e finanziaria dell’operatore stesso.

- b) Copia, scansionata e corredata da dichiarazione di conformità all’originale da parte del legale rappresentante, della **cauzione provvisoria** costituita ai sensi dell’art. 93 del D. Lgs. n. 50/2106.
- c) Copia, scansionata e corredata da dichiarazione di conformità all’originale da parte del legale rappresentante, della **dichiarazione d’impegno da parte di almeno due istituti bancari** o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. 01/09/1993 n. 385, che attesti la capacità economica e finanziaria dell'operatore economico.
- d) Copia, scansionata e corredata da dichiarazione di conformità all’originale da parte del legale rappresentante, della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, solo nel caso in cui ci si voglia avvalere della riduzione del 50% sulla garanzia fideiussoria provvisoria.
- e) Copia, scansionata e corredata da dichiarazione di conformità all’originale da parte del legale rappresentante, della certificazione d’iscrizione al **registro di Camera e Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura** ovvero visura camerale.
- f) **Ricevuta del versamento del contributo a favore dell’ANAC** per il relativo n. di CIG;
- g) **PASS dell’Operatore Economico** “PassOE”, acquisito dal concorrente, presso il portale digitale dell'ANAC (ex AVCP) “Servizi ad accesso riservato” > “AVCpass Operatore Economico”.
- h) **Copia scansionata fronte / retro del documento di identità** (leggibile ed in corso di validità) del soggetto che sottoscrive digitalmente l’offerta (legale rappresentante o altro soggetto munito di poteri di rappresentanza, procuratore speciale).
- i) Copia, scansionata e corredata da dichiarazione di conformità all’originale, **del documento comprovante i poteri di firma in caso di procura**.

Art. 12 – CHIARIMENTI E SOCCORSO ISTRUTTORIO

Eventuali richieste di chiarimenti potranno essere inoltrate tramite MePA entro le ore 10,00 del **05/06/2018**.

Questa Stazione Appaltante risponderà, anch'essa tramite MePA, nella sezione "Comunicazioni" del sistema, **entro 6 giorni antecedenti** il termine stabilito per la ricezione delle offerte, come previsto dall'art. 79 comma 3, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2106.

Il concorrente, essendo tenuto garantire l'assorbimento nel proprio organico del personale attualmente in servizio (come indicato nell'art. 5 del Capitolato Speciale (Allegato A) ed ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 50/2016), qualora intenda chiedere ulteriori informazioni relative a tale personale dovrà provvedere in tale fase, attraverso richiesta di chiarimenti da inoltrare tramite MePA alla Stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2106, si fa presente che, nel caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive concernenti il possesso dei requisiti di ordine generale da parte di tutti i soggetti indicati dall'Art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché della ulteriore documentazione indicata, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano, a pena di esclusione rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione di cui sopra, il concorrente è escluso dalla gara.

In caso di partecipazione di Raggruppamenti temporaneo d'impresе la documentazione dovrà essere presentata ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2106.

Tutta la documentazione sopra indicata deve essere rilasciata in data non anteriore a sei mesi da quella della pubblicazione del bando di gara.

Art. 13 – CONTENUTO DELL'OFFERTA TECNICA

L'offerta tecnica dovrà essere compilata, in formato libero, in lingua italiana, datata e firmata digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante della Società; questa dovrà indicare il nominativo dell'offerente, il domicilio legale, nonché il codice fiscale e la partita I.V.A.

L'offerta dovrà essere formulata e presentata utilizzando la piattaforma MePA, attenendosi strettamente alle informazioni indicate nel Capitolato Speciale (Allegato A).

Potrà prevedere varianti migliorative cui verrà attribuito un relativo punteggio, così come indicato nell'art. 3 del Capitolato Speciale (Allegato A).

Non potrà superare n. 10 pagine, inclusa breve presentazione della società concorrente ed escluse le informazioni relative alle risorse umane proposte.

Art. 14 – CONTENUTO DELL'OFFERTA ECONOMICA

L'offerta dovrà essere inoltre formulata utilizzando la piattaforma MePA, con arrotondamento fino alla terza cifra decimale, attenendosi strettamente alle informazioni indicate nell'art. 4 del Capitolato Speciale (Allegato A).

Non sono ammesse offerte in aumento, indeterminate, parziali, plurime, condizionate, incomplete, pari a zero.

L'offerta dovrà specificare, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50 del 2016, i costi relativi agli oneri di sicurezza circa l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, che l'operatore economico prevede di sostenere nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente appalto, indicandone in dettaglio le singole voci.

I costi della sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenza (non soggetti a ribasso) sono, altresì, già indicati dal questa stazione appaltante all'Art. 5 del presente disciplinare e sono inclusi nell'importo a base d'asta.

Art. 15 – VALIDITÀ DELLE OFFERTE

L'offerta è vincolante, per il concorrente, per un periodo di centottanta (180) giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione. L'Amministrazione può chiedere agli offerenti il differimento di detto termine. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito al comma 8 dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, ovvero sessanta (60) giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace, termine entro il quale ha luogo la stipulazione del contratto di appalto.

Art. 16 – OPERAZIONI DI GARA

La data di apertura delle offerte tramite MePA è prevista per il 15/06/2018, ore 10,00.

Il Presidente di Commissione procederà, sempre tramite MePA, ad aprire e visionare la documentazione amministrativa ed il segretario di commissione redigerà il relativo verbale.

Il RUP procederà, in seduta riservata, alla verifica della predetta documentazione amministrativa e, se necessario, ad avviare le richieste di integrazioni attinenti il soccorso istruttorio.

Conclusa la fase di verifica della documentazione amministrativa, la Commissione, in data da comunicare, procederà tramite MePA all'apertura delle offerte tecniche e poi, alla valutazione delle stesse e all'attribuzione dei relativi punteggi; dopodiché, redigerà il relativo verbale con l'indicazione della graduatoria di merito delle Offerte Tecniche.

Successivamente alla redazione della graduatoria di merito, la Commissione procederà, tramite MePA, all'apertura ed alla visualizzazione delle offerte economiche; l'attribuzione dei relativi punteggi sarà effettuata direttamente dal sistema; dopodiché, la Commissione redigerà il relativo verbale con l'indicazione della graduatoria di merito delle Offerte Economiche.

La Commissione procederà successivamente alla composizione di una graduatoria provvisoria, redatta sulla base della valutazione complessiva dell'offerta, risultante dalla sommatoria dei punteggi relativi all'offerta tecnica (fino a 70 punti) e dell'offerta economica (fino a 30 punti).

Art. 17 – PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Al termine della procedura di valutazione delle offerte, la Commissione formulerà la proposta di aggiudicazione a favore del miglior offerente, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del Codice.

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore del concorrente che otterrà il punteggio complessivo più alto sulla base della graduatoria ottenuta seguendo i suddetti criteri.

In caso di parità di punteggio complessivo sarà considerata migliore offerta, quella che abbia ottenuto un più elevato punteggio tecnico/qualitativo.

In caso di ulteriore parità di punteggio si procederà mediante sorteggio.

Ai sensi dell'art. 97, del D. Lgs. 50 del 2016, il RUP valuterà con il supporto della Commissione giudicatrice le eventuali offerte anormalmente basse.

Art. 18 – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Il RUP, prima di procedere all'aggiudicazione, verificherà, eventualmente coadiuvato da un collaboratore da lui indicato, i requisiti autodichiarati dal concorrente in sede di offerta, in particolare:

- l'assenza di cause di esclusione per la partecipazione ai pubblici appalti ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 secondo le vigenti norme, ai sensi della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza per i contratti Pubblici n. 111 Adunanza del 20/12/2012, attraverso l'utilizzo del sistema dell'AVCPass.
- l'insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del D. Lgs. n. 159/2011, o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, mediante consultazione della Banca dati nazionale unica per la documentazione antimafia (B.D.N.A.).

La Stazione appaltante, secondo quanto disposto dall'art. 32, comma 5, del Codice, previa verifica ed approvazione, ai sensi dell'articolo 33, comma 1, della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente secondo il proprio ordinamento e nel rispetto dei termini previsti dallo stesso, provvede all'aggiudicazione.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta.

L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nell'art. 15 del presente disciplinare.

L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016.

L'Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi del comma 12 dell'art. 95 del D. Lgs n. 50/2106.

L'Amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua; in tal caso si procederà ai sensi del comma 3 dell'art. 97, D. Lgs n. 50/2106.

Art. 19 – STIPULA DEL CONTRATTO

L'aggiudicatario si obbliga a stipulare il contratto nel termine che verrà indicato nella comunicazione di aggiudicazione definitiva, nonché a presentare entro lo stesso termine, tutti i documenti necessari alla stipulazione medesima, ovvero la seguente documentazione:

- a) Documento originale che comprovi l'avvenuta costituzione di una cauzione definitiva, a garanzia di tutti gli impegni contrattuali, redatto con le modalità richieste dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, che costituirà parte integrante del contratto;
- b) Estremi identificativi del conto corrente bancario "dedicato" nonché generalità e codice fiscale del/i soggetto/i delegato/i ad operare sullo stesso, in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, previsti dagli artt. 3 e 6 della Legge 136/2010;
- c) Nel caso di RTI, copia autentica del mandato speciale con rappresentanza all'impresa capogruppo;
Si specifica che, in caso di RTI :
 - la documentazione di cui alla lettera a) dovrà essere prodotta dalla impresa mandataria;
 - la documentazione di cui alla lettera b) dovrà essere prodotta da tutte le imprese raggruppate;
- d) Copia dei contratti per servizi analoghi, svolti nei 36 mesi antecedenti la data di pubblicazione del presente invito, unitamente ad un elenco contenente l'indicazione del committente, dell'importo, del periodo di esecuzione e dei servizi prestati, a comprova dei requisiti di capacità tecnico – organizzativa;
- e) Copia autenticata della certificazione di qualità UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, solo nel caso in cui ci si voglia avvalere della riduzione del 50% sulla garanzia fideiussoria definitiva, come previsto dall'art. 103, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016.

Il contratto, di cui il presente disciplinare e relativi allegati costituiscono parte unitamente all'offerta presentata dall'aggiudicatario, sarà stipulato digitalmente attraverso il Portale del MePA e sarà immediatamente vincolante per le parti.

Art. 20 - ONERI FISCALI E SPESE CONTRATTUALI

Tutte le eventuali spese relative alla stipula del contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a carico dell'appaltatore, che, qualora necessario, è tenuto a provvedere, a propria cura e spese, alla registrazione del medesimo contratto presso il competente Ufficio del Registro – Atti Privati, secondo le vigenti norme in materia.

Art. 21 – DIVIETO DI REVISIONE DEI PREZZI

Tutti i prezzi indicati nel presente contratto sono fissi ed invariabili per tutta la durata dello stesso, essendo espressamente esclusa la revisione dei prezzi per qualunque circostanza o avvenimento imprevisto o straordinario che dovesse intervenire.

A tal effetto, l'appaltatore rinuncia espressamente ad avanzare richieste di maggiori compensi a norma dell'art. 1664, primo comma, del codice civile.

Art. 22 – OBBLIGHI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI LAVORO

L'appaltatore dichiara di assumere in proprio ogni responsabilità per atti o fatti di qualsivoglia genere ad essa imputabili direttamente o indirettamente nell'espletamento del servizio.

L'appaltatore dichiara di effettuare il servizio nel perfetto rispetto dei termini e delle condizioni contrattuali, assumendosi ogni responsabilità in caso di infortuni o danni di qualsiasi tipo arrecati a persone e cose di proprietà dell'AICS e di terzi, a seguito di trascuratezze nell'esecuzione delle prestazioni di cui al presente contratto, ovvero conseguenti ad atti e comportamenti omissivi e commissivi di natura colposa e/o dolosa operati dal personale dell'appaltatore.

L'appaltatore dichiara di ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti in base alle disposizioni legislative e regolamenti vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, assumendo a suo carico tutti gli oneri relativi, e di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente CCNL di riferimento.

L'appaltatore è tenuto a:

- 1) comunicare all'AICS i nominativi del personale che verrà impiegato nell'esecuzione del servizio di cui al presente contratto.
- 2) sostituire immediatamente il personale che ad insindacabile giudizio dell'AICS dovesse risultare non gradito ovvero non risultasse avere la professionalità richiesta.
- 3) sostituire prontamente il personale impiegato, in caso di malattie, ferie o assenza, con risorse aventi le medesime competenze e professionalità.

Art. 23 – RISERVATEZZA

La Società garantisce la massima riservatezza su qualunque dato o informazione di cui venga in possesso nel corso dell'esecuzione delle prestazioni previste nel presente contratto.

Art. – 24 D.U.V.R.I. E PREVENZIONE DEI RISCHI

Si allega al presente disciplinare un documento di Informativa sui rischi ambientali (Allegato C) di cui i concorrenti dovranno, in via preventiva, avere conoscenza. Ad avvenuta aggiudicazione, per adempiere alle disposizioni in materia di prevenzione dei rischi sul luogo di lavoro, la stazione appaltante redige ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. 81/2008 il documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI) che costituisce parte integrante del Contratto di appalto e che dovrà essere pertanto essere sottoscritto digitalmente dalle parti contraenti.

Art. 25 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

La cessione del contratto di qualsiasi prestazione oggetto del contratto è vietata ai sensi dell'art. 105 comma 1 del D. Lgs 50/2016. In caso di mancata ottemperanza a tale obbligo, il contratto si intenderà risolto de jure ai sensi dell'art. 1456 c.c., fatto salvo il diritto dell'AICS ad esercitare l'ulteriore azione di risarcimento danni.

Art. 26 – INADEMPIMENTO CONTRATTUALE E PENALITÀ

Ove si verificano inadempienze della Società nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, l'AICS potrà applicare una penale da un minimo dello 0,5% ad un massimo del 5% dell'importo

complessivo del contratto per ciascuna infrazione; tali sanzioni verranno commisurate alla gravità dell'inadempimento.

La penale sarà applicata con semplice provvedimento amministrativo immediatamente esecutivo.

Nel caso di inadempienze gravi ovvero ripetute l'AICS può, previa notificazione scritta alla Società, pervenire alla risoluzione del contratto con tutte le conseguenze di legge, ivi compresa la facoltà di affidare l'appalto a terzi in danno dell'appaltatore.

Per l'applicazione delle disposizioni contenute nel presente articolo, l'AICS potrà rivalersi sulla cauzione definitiva, nonché su eventuali crediti dell'appaltatore, senza bisogno di diffide o altre formalità.

Tutti gli inadempimenti contrattuali dovranno essere contestati a mezzo PEC.

Art. 27 – RISOLUZIONE

Il rapporto s'intende risolto di diritto, senza alcun obbligo per l'AICS di risarcimento dei danni, nei casi previsti dalla disciplina generale della risoluzione, in particolare in caso d'inadempimento contrattuale, nonché dall'art. 108 D. Lgs 50/2016.

In caso d'inadempimento, l'AICS, prima di procedere alla risoluzione, dovrà inviare all'appaltatore una diffida ad adempiere alle prestazioni stabilite entro 10 giorni; a seguito di reiterate inadempienze da parte di quest'ultimo, previo successivo preavviso di almeno 20 (venti) giorni, che l'AICS dovrà comunicare alla Società sempre tramite PEC, il contratto s'intenderà risolto.

L'AICS può inoltre risolvere il contratto anche nei seguenti casi, sempre dando alla Società un preavviso di almeno 20 giorni per PEC:

- a) espletamento del servizio, da parte della Società, inadeguato a garantire il livello di qualità dei servizi stessi o non conforme a quanto indicato nel presente contratto; rientrano in tale casistica i mutamenti di carattere organizzativo: a tal riguardo, qualora, per motivi non prevedibili al momento della formulazione dell'offerta tecnica e successivamente all'aggiudicazione, mutino le risorse umane impiegate, l'appaltatore dovrà sostituire le risorse vacanti con figure professionali di esperienza e competenze almeno equivalenti nonché dovrà comunicare tempestivamente tale sostituzione all'ente, motivandone le cause;
- b) gravi e/o reiterate violazioni degli obblighi contrattuali non eliminate dall'appaltatore anche in seguito di trasmissione di diffida ad adempiere entro 10 giorni;
- c) ritardi e/o non regolare esecuzione dei servizi in parola che comportano l'applicazione di penali pari ad almeno il 10% dell'importo contrattuale;
- d) accertata responsabilità, con dolo o colpa, a carico dell'appaltatore, per danni causati all'AICS e/o a terzi nell'esecuzione del servizio;
- e) inosservanza delle norme di legge in materia di previdenza, prevenzione infortuni, sicurezza, mancato rispetto dei contratti di lavoro;
- f) cessione del contratto;
- g) abrogazione della legge n. 125/2014;

h) dichiarazione di fallimento o di altra procedura concorsuale di cui all'art. 110 del D. Lgs 50/2016;

i) scioglimento della Società aggiudicataria e/o cessazione dell'attività;

l) mancanza o decadenza dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 autodichiarati in fase di offerta dal rappresentante della Società, come previsto dall'art. 108 comma 1 lett. c) del D. Lgs 50/2016.

L'appaltatore riconosce il giudizio insindacabile dell'AICS di avvalersi della predetta clausola risolutiva, assumendosi la responsabilità del risarcimento del danno di cui agli artt.1218-1228 del c.c.

La stipula del contratto non comporta per l'AICS alcuna responsabilità collegata allo svolgimento delle attività affidate all'appaltatore ed ai rapporti giuridici contrattuali ed extracontrattuali da questo instaurati per la sua esecuzione.

Art. 28 – RECESSO

L'AICS, in qualsiasi momento e per qualsiasi motivo, può avvalersi del diritto potestativo, previsto dall'articolo 109 del D. Lgs 50/2016, di recedere dal contratto anche se ne è iniziata l'esecuzione, purché tenga indenne la Società dalle spese sostenute, dalle prestazioni correttamente eseguite e corrisponda un decimo dell'importo delle prestazioni non eseguite.

L'AICS ha facoltà di recedere unilateralmente dal contratto in tutto o in parte, con un preavviso di 20 (venti) giorni solari, da comunicarsi alla Società via PEC.

Dalla data di efficacia del recesso, la Società dovrà cessare le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno all'AICS.

Art. 29 – FORO COMPETENTE

Per tutte le controversie eventualmente insorgenti tra le parti, qualora non sia raggiungibile tra gli stessi un accordo, in rapporto al contratto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione, efficacia, adempimento e risoluzione, sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Roma.

Art. 30 – NORMA DI RINVIO

Per quanto non sia specificamente contenuto nel presente Disciplinare, si fa riferimento alle vigenti disposizioni legislative ed in particolare al Codice Civile, al Codice degli appalti, alle Disposizioni in materia di Patrimonio e Contabilità dello Stato, al Regolamento per la Contabilità dello Stato e alle vigenti disposizioni di legge.

Art. 31 – MODALITA' DI FATTURAZIONE E PAGAMENTO

La liquidazione del corrispettivo, individuato in sede di aggiudicazione, avverrà in rate bimestrali, entro 30 giorni dalla data di invio della fattura elettronica, previo accertamento del corretto svolgimento delle prestazioni inerenti il servizio da parte del direttore dell'esecuzione

contratto, con mandato di pagamento sul conto corrente bancario a tal fine indicato dall'aggiudicatario.

L'Aggiudicatario dovrà, in particolare:

- utilizzare un conto corrente bancario dedicato all'operazione oggetto del contratto, del quale dovranno essere trasmessi all'Amministrazione, entro sette giorni dalla sua accensione, gli estremi identificativi, con contestuale trasmissione alla stessa delle generalità e del Codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto medesimo, in base a quanto espressamente prescritto dall'art. 3 della L. 13.08.2010 n.136 e s.m.i.;
- adempiere a tutti gli altri obblighi previsti dall'art.3 della citata L.136/2010 e s.m.i..

L'AICS è soggetta alla fatturazione elettronica ai sensi del DM 3 aprile 2013 n. 55 e ai sensi dell'art. 1, comma 209 della legge n. 244/2007, ed è soggetta allo "split payment" di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della Legge n. 190/2014.

Il Codice univoco ufficio è UFV6EM.

Art. 32 – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA IN APPLICAZIONE DELLA L. 136/2010

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice civile ed in applicazione dell'art. 3, comma 8, della L. 136/2010, si conviene che in caso di pagamenti disposti senza avvalersi del conto corrente bancario indicato al precedente articolo, il vincolo contrattuale si intenderà risolto di diritto mediante comunicazione da parte dell'AICS, da inviarsi con posta elettronica certificata o con altro mezzo idoneo con certezza della data di ricevimento.

Sarà sufficiente, nella suindicata comunicazione, che l'AICS comunichi la propria intenzione di avvalersi della presente clausola risolutiva espressa.

La risoluzione del contratto lascia impregiudicata l'applicazione delle disposizioni sanzionatorie previste dall'art. 6 della L. 136/2010.

Art. – 33 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

La partecipazione alla procedura implica assenso al trattamento dei dati, che sarà effettuato dall'Amministrazione ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" esclusivamente per le finalità di cui alla presente procedura.

Art. – 34 CONTATTI / RUP

Per eventuali informazioni è possibile contattare il Responsabile unico del presente procedimento: Vittoria Mazzetti – Ufficio XII Gare e Contratti – tel. 06.36912242, e-mail: vittoria.mazzetti@aics.gov.it

PEC della Stazione Appaltante: agenzia.cooperazione@cert.esteri.it

La presente richiesta d'offerta, e la ricezione della relativa proposta, non comportano per la AICS alcun obbligo o impegno di aggiudicazione nei confronti dell'offerente, né attribuiscono a quest'ultimo alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte della AICS a qualunque titolo.

ALLEGATI:

Allegato A – Capitolato Speciale

Allegato B – D.G.U.E.

Allegato C – Informativa sui rischi ambientali